

분양권증여계약서

증여인과 수증인 쌍방은 아래 표시 부동산에 관하여 다음 계약 내용과 같이 증여계약을 체결한다.

소재지	시흥장현 공공주택지구 C-4블록 유승한내들 퍼스트파크 아파트				동	호
면적	전용면적	m ²	계약면적	m ²	대지지분	m ²

제 1조 (증여계약) 위 부동산의 분양권은 증여인의 소유인바, 이를 수증인에게 위 분양권의 _____ 를 무상으로 증여할 것을 약정하고 수증자는 이를 승낙한다.

제 2조 (비용부담) 위 부동산의 분양권을 증여하기 위한 모든 비용은 수증인이 부담하며, 증여인은 어떠한 유상의 대가를 청구하지 않기로 한다.

제 3조 (지방세 등) 위 부동산에 관하여 발생한 수익의 귀속과 제세공과금 등의 부담은 위 부동산의 인도일을 기준으로 하되, 지방세의 납부의무 및 납부책임은 지방세법의 규정에 따른다.

■ 특약사항

본 계약을 증명하기 위하여 계약 당사자가 이의 없음을 확인하고 각각 서명·날인 후 증여인, 수증인이 각각 1통씩 보관한다.

2020 년 월 일

증여인	주소					(인)
	주민등록번호	전화번호	성명			
수증인	주소					(인)
	주민등록번호	전화번호	성명			